

META 2E GRAND HOTEL DIEU LYON : La plus grande reconversion d'un monument historique



La rénovation de l'Hôtel Dieu à Lyon est la plus grande opération privée de reconversion d'un monument historique jamais réalisée en France.



2018, après plus de 4 ans de travaux, le Grand Hôtel-Dieu se dévoile au public

avec 50000 m² de bureaux, boutiques, restaurants, lieux de vie.

En 2019, au cœur de l'édifice, la Cité Internationale de la Gastronomie défendra l'alimentation source de plaisir et de santé.



EIFFAGE confie la GTB à Meta 2e.

Le système LONMARK® de TREND CONTROLS, mis en place par l'intégrateur META 2e, contrôle les différents éléments de confort équipant la pièce : luminaires, stores et climatisation.

Diversité des applications

Réalisées pour partie en bureaux blancs, les locaux doivent s'adapter à la diversité des preneurs. Grâce à la souplesse du réseau LONWORKS®, chaque nouvel

occupant peut obtenir un mode de gestion personnalisé de son confort.

Avec sa télécommande multi-métier, pour sa propre zone, l'utilisateur peut :

- Afficher la température ambiante
- Ajuster la consigne
- Modifier le mode : veille, confort
- Monter, descendre les stores individuellement ou par groupe
- Choisir l'inclinaison des lamelles
- Piloter les luminaires de sa zone

Un seul outil pour gérer les zones

La définition des zones (espaces de bureaux) est réalisée par la doGATE®. Les synoptiques de supervision suivent les mises à jour en temps réel.



ATEMIA Intégrateur de solutions LON®/ BACNET/ N2 /MODBUS



Un de nos projets en cours :

LE BALTHAZAR



Situé à Saint-Denis, cet ensemble de 32000 m², dont 29000 m² de bureaux, comprend 8 niveaux, dont le Rdc. Il est réparti sur 2 bâtiments et abrite les bureaux d'Orange Business Services.

Contexte avant projet:

Ensemble d'automates LON®, obsolètes de marque Johnson Controls, reprenant la régulation des Jetclim, des TD d'étages, des productions et des CTA.

Le projet :

Le groupe ROUGNON, spécialisé en génie climatique, multi techniques et multi services, nous a confié la mission d'intégrer et de paramétrer les produits de nouvelle génération, à savoir :

- 1500 régulateurs LON® de marque Distech Controls pour Jetclim et ventilo-convecteurs.
- 24 automates Johnson Controls en BACnet™/IP pour équiper les tableaux divisionnaires.
- 27 automates Johnson Controls en Bacnet™/IP pour équiper toutes les CTA, production d'eau glacée, d'eau chaude, des groupes froids etc. dont certains automates également ouverts en LON® pour récupérer par exemple les cartes LON® des variateurs.
- Ajout de nouvelles passerelles LON®/IP de marque Occitaline.
- Remplacement du serveur et du poste d'exploitation LON®.
- Mise à jour du superviseur ADX Johnson Controls et refonte de l'ensemble des vues graphiques.

L'entité FOUASSIN, branche de la société ROUGNON, s'est occupée des raccordements électriques et a réalisé un réseau fibré permettant d'avoir un réseau parfait jusqu'en terrasse.

Le projet s'est déroulé durant les weekends pour les remplacements des Jetclim, des ventilo-convecteurs et pour de nombreuses régulations, afin de travailler en toute transparence des occupants.

Chaque weekend a eu pour objectif le remplacement d'un plateau en régulateurs de Jetclim, programmé depuis l'outil NL220 et un recloisonnement simplifié par NLFacilities.

Le chargement des régulateurs ainsi que la préparation des bases de données en amont avec la reprise des process, ont permis d'optimiser les mises en service en temps et efficacité.

ATEMIA : Spécialiste en création, rénovation, maintenance et audits de systèmes et GTB multimarques